

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова
ФГБОУ ВО Донской ГАУ



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины	Б1.В.17 Экономика в гидротехническом строительстве (наименование учебной дисциплины)
Направление(я) подготовки	08.03.01- Строительство (код, полное наименование направления подготовки)
Направленность	Гидротехническое строительство (полное наименование профиля ОПОП направления подготовки)
Уровень образования	высшее образование - бакалавриат (бакалавриат, магистратура)
Форма(ы) обучения	заочная (очная, очно-заочная, заочная)
Факультет	Инженерно-мелиоративный (ИМ) (полное наименование факультета, сокращённое)
Кафедра	экономики (полное, сокращённое наименование кафедры)
Составлена с учётом требований ФГОС ВО по направлению(ям) подготовки,	08.03.01- Строительство (шифр и наименование направления подготовки)
утверждённого приказом Минобрнауки России	12.03.2015г., №201 (дата утверждения ФГОС ВО, № приказа)

Разработчик (и) доцент кафедры экономики
(должность, кафедра)

 Каплина М.С.
(подпись) (Ф.И.О.)

Обсуждена и согласована:

Кафедра экономики
(сокращённое наименование кафедры)

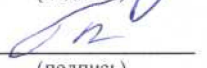
Заведующий кафедрой

Заведующая библиотекой

Учебно-методическая комиссия факультета

протокол № 10 от «21» июня 2016 г.

 Андрющенко О.Г.
(подпись) (Ф.И.О.)

 Чалая С.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

протокол № 10 от «30» июня 2016г

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Планируемые результаты обучения по дисциплине направлены на формирование следующих компетенций образовательной программы 08.03.01 – Строительство направление – Гидротехническое строительство:

- способность использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности (ОК-3);
- способность проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам (ПК-3).

Соотношение планируемых результатов обучения по дисциплине с планируемыми результатами освоения образовательной программы:

Планируемые результаты обучения (этапы формирования компетенций)	Компетенции
Знать:	
методики подсчёта стоимости гидротехнических сооружений и оценки экономической эффективности их строительства и эксплуатации (в соответствии с ФГОС); структуру стоимости гидротехнического строительства, точные и приближённые способы её определения; виды проектно-сметной документации, используемой в гидротехническом строительстве; основные технико-экономические показатели экономической эффективности гидротехнического и водохозяйственного строительства; принципы технико-экономического сравнения вариантов проектных решений и их отбора для инвестирования	ОК-3, ПК-3
Уметь:	
определить технико-экономические показатели строительства гидроузлов, гидроэлектростанций, портов и водных путей (в соответствии с ФГОС); анализировать экономическую эффективность инвестиций и производственной деятельности в гидротехническом строительстве и на предприятии (в соответствии с ФГОС).	ОК-3, ПК-3
составить простые сметы на строительство гидротехнических сооружений с использованием существующих сметных нормативов, а также укрупненных нормативов цен	ПК-3
решать задачи о технико-экономическом обосновании проектных решений в области гидротехнического, водохозяйственного и гидроэнергетического строительства.	ПК-3
Навык	
выполнения сметно-экономических расчётов и оценки экономической эффективности проекта гидротехнических сооружений и их комплексов (в соответствии с ФГОС); методами экономической оценки эффективности инвестиций в строительство.	ОК-3, ПК-3
Опыт деятельности	
Составление сметной документации; определение экономической эффективности проекта гидротехнических сооружений и их комплексов; оценка экономической эффективности инвестиций в строительство.	ОК-3, ПК-3

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина относится к вариативной части блока Б.1 образовательной программы и входит в перечень обязательных дисциплин, изучается на 5 курсе по заочной форме обучения.

Предшествующие и последующие дисциплины (компоненты образовательной программы) формирующие указанные компетенции.

Код компетенции	Предшествующие дисциплины (компоненты ОП), формирующие данную компетенцию	Последующие и параллельно изучаемые дисциплины, (компоненты ОП), формирующие данную компетенцию
ОК-3	Экономика	Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты
ПК-3	Основы архитектуры и строительных конструкций, Гидротехника и природопользование, Инженерная мелиорации водных объектов,	Основы организации и управления в строительстве, Гидротехнические сооружения общего назначения;

	Инженерная защита окружающей среды, Статика и динамика сооружений, Железобетонные конструкции; Металлические конструкции; Инженерная геология и геомеханика; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (в том числе технологическая практика) на предприятиях отрасли	Гидросооружения водного транспорта и морских промыслов; Производство гидротехнических работ; Производственная преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты
--	--	---

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ

Вид учебной работы		Трудоемкость в часах	
		<i>Заочная форма</i>	
		<i>5курс</i>	
		5	Итого
Аудиторная (контактная) работа (всего)		10	10
в том числе:			
Лекции		5	5
Лабораторные работы (ЛР)			
Практические занятия (ПЗ)		5	5
Семинары (С)			
Самостоятельная работа (всего)		94	94
в том числе:			
Курсовой проект (работа)			
Расчётно-графическая работа			
Реферат			
Контрольная работа		5	5
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>		89	89
Подготовка к зачету			
Подготовка и сдача зачёта			4
Общая трудоёмкость		часов	108
		ЗЕТ	3
Формы контроля по дисциплине:			
- экзамен, зачёт			зачёт
- курсовой проект (КП), курсовая работа (КР), расчётно - графическая (РГР), реферат (Реф), контрольная работа (Контр.), шт.			Контр., 1

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1 Очная форма обучения – не предусмотрено

4.2 Заочная форма обучения

4.2.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

№ п/ п	Наименование раздела (темы) дисциплины	курс	Виды учебной работы и трудоёмкость (в часах)						Итого
			аудиторные			СРС		Итоговый контроль	
			Лекции	Лаборат. занятия	Практич. занятия (семинары)	Курсовой П / Р, Контр. работа	Другие виды СРС		
1	Основные понятияэкономикистроительства	5	1	-	-	-	30	-	31
2	Ценообразование и определение сметной стоимости строи- тельства	5	2	-	3	-	30	-	35
3	Методика технико-экономического обоснования в гидро- техническом строительстве	5	2	-	2	5	29	-	38
Подготовка к итоговому контролю		зачёт	-	-	-	-	-	4	4
		экзамен	5	-	-	-	-	-	-
ВСЕГО:		-	5	-	5	5	89	4	108

4.2.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	курс	Темы и содержание лекций	Трудоёмкость (час.)
1	5	1. Роль и особенности строительства. Капитальное строительство. Формы организации производства в строительстве. Экономические показатели деятельности строительной организации. Финансирование и кредитование строительства. Формы финансирования капитальных вложений.	1
2	5	2. Ценообразование и определение сметной стоимости строительства. Структура стоимости строительно-монтажных работ. Затраты на создание постоянных и временных сооружений. Методы определения стоимости строительства, точные и приближенные. Состав сметной документации. Сметные надбавки к стоимости СМР.	2
3	5	3. Особенности инвестиций в строительстве. Эффективность инвестиционных проектов. Срок окупаемости основных капиталовложений, рентабельность. Экономика в хозяйственной деятельности строительной организации. Учет, отчетность и анализ хозяйственной деятельности строительной организации.	2

4.2.3 Практические занятия (семинары)

№ раздела дисциплины из табл. 4.2.1	Курс	Тематика и содержание практических занятий (семинаров)	Трудоёмкость (час.)
2	5	Ценообразование в строительстве Определение сметной стоимости строительства Виды смет: локальные, объектные, сводные сметы.	1
	5	Локальный сметный расчет	2
3	5	Экономическое обоснование оптимального варианта проектного решения. Качество и повышение экономичности проектных решений. Показатели сравнительной эффективности. Срок окупаемости дополнительных капиталовложений	1

№ раздела дисциплины из табл. 4.2.1	Курс	Тематика и содержание практических занятий (семинаров)	Трудоемкость (час.)
	5	Понятие основных экономических показателей в ГТС. Основные фонды в строительстве. Оборотные средства. Расчет производительности труда. Оплата труда в строительстве. Прибыль и рентабельность в строительстве.	1

4.2.4 Лабораторные занятия – не предусмотрено

4.2.5 Самостоятельная работа

№ раздела дисциплины из табл. 4.2.1	курс	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (час.)
1-2	4	Решение задач	49
1-2	4	Работа с электронной библиотекой (подготовка к лекциям, дискуссии, практике)	40
1-2	4	Выполнение контрольной работы	5
Подготовка к итоговому контролю (зачет)			4

4.3 Соответствие компетенций, формируемых при изучении дисциплины, и видов занятий

Перечень компетенций	Виды занятий				
	лекции	лабораторные занятия	практические (семинарские) занятия	КП, КР, РГР, Реф., Контр. работа	СРС
ОК -3	+	-	+	+	+
ПК -3	+	-	+	+	+

5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ИНТЕРАКТИВНОГО ОБУЧЕНИЯ

Методы, формы	Лекции (час)	Практические/семинарские занятия (час)	Лабораторные занятия (час)	Всего
Лекция презентация	4	-	-	4
Case-study (Анализ конкретных ситуаций, ситуационный анализ)	-	4	-	4
Итого интерактивных занятий	4	4	-	8

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.-Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>
2. Сукало, Г.М. Экономика отрасли [Текст]: учеб. пособие для студ. спец. 270104 – «Гидротехн. стр-во» / Г.М. Сукало; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013. – 272 с. (25 экз.).
3. Сукало, Г.М. Экономика отрасли [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. спец. 270104 – «ГТС» / Г.М. Сукало; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2008. ЖМД; PDF; 2,45 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
4. Сукало Г.М. Экономика отрасли [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. направл. «Строительство» профили «Гидротехническое стр-во», «Автомобильные дороги»/ Г.М. Сукало; Новочерк. инж.-мелиор. инст. ДГАУ – Новочеркасск, 2014. - ЖМД; PDF; 2,24 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
5. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. расч.-графич. работы [“Составление сметной документации” для студ. Направл. 270800.62 “Строительство”]/ Но-

вочерк. инж.-мелиор. инст. ДГАУ, каф. экон. водного хоз-ва и мелиор. ; сост. Е.Н. Манухова. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД;PDF; 0,85 МБ.- Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

6. Сиротина, Е.С. Экономика отрасли [Электронный ресурс]: практикум для студ. направл. «Стр-во» профили «Гидротехническое стр-во», «Автомобильные дороги» / Е.С. Сиротина, М.С. Каплина ; инж.-мелиор. инст. ДГАУ. –Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 1,04 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

7. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. контр.раб. студ. заоч. формы обучения, . направления «Строительство», профиль «Гидротехническое строительство»/ М.С. Каплина; НИМИ ДГАУ., каф. экон. водного хозяйства и мелиораций.– Новочеркасск, 2014. -38 с. ЖМД; PDF; 0,52 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме зачёта:

1. Роль и особенности строительства и строительной продукции на строительном рынке
2. Строительный рынок: функции, инфраструктура, субъекты, объекты, государственный контроль.
3. Капитальное строительство как инвестиционная деятельность. Инвесторы, заказчики, подрядчики и др.
4. Стадии строительного производства. Способы строительства. Инженерные изыскания.
5. Формы организации производства в строительстве. Концентрация строительного производства. Определение оптимального размера производства.
6. Специализация строительного производства. Показатели уровня специализации. Эффективность специализации.
7. Кооперирование строительного производства. Экономический эффект от кооперирования.
8. Комбинирование производства. Экономический эффект от комбинирования строительного производства. Диверсификация производства.
9. Аренда имущества (зданий, сооружений, оборудования и др.) в строительстве. Определение размера арендной платы.
10. Лизинг, как особая форма арендных отношений в строительстве. Оперативный и прямой лизинг.
11. Государственное регулирование инвестиционно-строительной деятельности. Формы, методы и виды государственного регулирования.
12. Государственная экспертиза инвестиционных проектов. Государственный строительный надзор в РФ.
13. Основы ценообразования. Дифференциация цен по сфере обслуживания, по степени участия государства, по стадиям ценообразования, по транспортной составляющей, по характеру ценовой информации.
14. Особенности ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
15. Определение сметной стоимости в строительстве. Методы определения стоимости строительства
16. Структура сметной стоимости строительно-монтажных работ. Локальные сметные расчеты (сметы).
17. Структура прямых затрат. Определение сметной стоимости материальных ресурсов.
18. Определение размера средств на оплату труда рабочих. Применение ресурсного и индексного методов.
19. Определение сметных затрат на эксплуатацию строительных машин. Текущая и фактическая стоимость 1 маш.-ч. эксплуатации машин.

20. Определение накладных расходов в строительстве. Применение ресурсного и базисно-индексного методов.
21. Определение величины сметной прибыли. Применение ресурсного и базисно-индексного методов.
22. Определение лимитированных затрат и стоимости оборудования в составе сметных расчетов и смет.
23. Договорные цены на строительную продукцию. Проведение конкурсов на выполнение строительного подряда. Заключение контрактов на подрядные работы.
24. Сметные нормативы и нормы. Классификация сметных нормативов по территориальному признаку. Элементные и укрупненные сметные нормативы.
25. Применение и состав элементных норм и расценок. Применение укрупненных сметных норм.
26. Сметная документация в строительстве. Состав и определение уровня цен. Определение стоимости строительства в составе предпроектных проработок.
27. Локальные и объектные сметные расчеты (сметы).
28. Сводный сметный расчет стоимости строительства.
29. Экономическая сущность инвестиций. Типы инвестиций. Структура капитальных вложений. Масштабы инвестиционных проектов.
30. Особенности инвестиций в строительстве. Этапы проектной подготовки строительства. Обоснование инвестиций.
31. Виды эффективности инвестиционных проектов. Эффективность проекта в целом и эффективность участия в проекте. Показатели эффективности в зависимости от учитываемых результатов и затрат.
32. Особенности оценки эффективности проектов. Оценка затрат и результатов реализации проектов.
33. Показатели общей (абсолютной) экономической эффективности инвестиционного проекта (ЧДД, ИД, ВНД, $T_{ок}$).
34. Показатели сравнительной экономической эффективности проектных решений. Экономические эффекты от применения новых технологических решений, организации строительства и др.
35. Понятие предприятия, основные его функции и цели. Классификация юридических лиц и предприятий по различным признакам.
36. Организационно-правовые формы коммерческих организаций (предприятий).
37. Внутренняя и внешняя среда предприятия. Взаимосвязь их между собой.
38. Товарная политика предприятия. Производство и товарообмен. Ресурсы как основа производственной деятельности.
39. Сущность и состав основных фондов. Классификация основных фондов (по назначению, степени воздействия, принадлежности и др.).
40. Учет и оценка основных фондов, срок полезного использования. Стоимостная оценка по первоначальной, восстановительной, остаточной и ликвидационной стоимости.
41. Износ основных фондов. Физический и моральный износ.
42. Амортизация основных фондов. Линейный способ начисления амортизационных отчислений.
43. Нелинейные способы начисления амортизационных отчислений.
44. Воспроизводство основных фондов. Показатели оценки воспроизводства основных фондов.
45. Показатели эффективности использования основных фондов (частные и обобщающие). Фондоотдача, фондоемкость, фондорентабельность.
46. Понятие, состав и структура оборотных средств.
47. Источники формирования оборотных средств.
48. Показатели уровня использования оборотных средств. Коэффициент оборачивае-

- мости, длительность оборота. Анализ оборачиваемости оборотных средств.
49. Нормирование оборотных средств. Нормирование производственных запасов, незавершенного производства, текущих периодов.
 50. Организация обеспечения производства материально-техническими ресурсами.
 51. Планирование потребности в материальных ресурсах. Методические основы определения потребностей в материалах, конструкциях и изделиях в составе рабочей документации на строительство.
 52. Управление материально-производственными запасами. Графический способ определения оптимального размера заказа ресурса ($Q_{\text{опт.}}$).
 53. Кадры предприятия. Количественная, качественная и структурная характеристика трудовых ресурсов (персонала).
 54. Особенности организации труда в строительстве. Бригадная форма.
 55. Производительность труда. Выработка. Методы определения выработки. Трудоемкость.
 56. Нормирование труда работников. Нормы времени, выработки, обслуживания, управляемости и др.
 57. Планирование численности различных категорий работников. Методы определения потребности в трудовых кадрах: по трудоемкости, нормам выработки, нормам обслуживания.
 58. Тарифная система оплаты труда (тарифные сетки и ставки, ЕТКС, доплаты и надбавки).
 59. Системы оплаты труда. Повременная форма оплаты труда. Достоинства и недостатки.
 60. Сдельная форма оплаты труда. Достоинства и недостатки.
 61. Состав и формирование фонда оплаты труда. Применение МДС 81-4.99.
 62. Понятие себестоимости продукции, состав ее затрат. Классификация затрат по экономическим элементам и способу включения в себестоимость продукции.
 63. Виды себестоимости строительно-монтажных работ (сметная, плановая, фактическая).
 64. Планирование себестоимости строительно-монтажных работ. Определение размера изменения себестоимости СМР.
 65. Выручка от реализации строительной продукции (работ, услуг).
 66. Прибыль предприятия. Доходы от реализации и расходы. Сметная прибыль (плановая и фактическая). Сумма налога на прибыль.
 - 67.

Контрольная работа студентов заочной формы обучения

Работа состоит из трех вопросов, охватывающих курс дисциплины, и выполняется по одному из указанных вариантов. Выбор варианта определяется **последней цифре зачетной книжки**.

Перечень вариантов заданий контрольной работы, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания контрольной работы по дисциплине «Экономика в гидротехническом строительстве».

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

а) основная

1. Экономика строительства [Текст]: учебник для вузов / под ред. Ю.Ф. Симионова. – Ростов н/Д.: Феникс, 2009. – 378 с. – (Высшее образование). (10 экз.).
2. Королева, М.А. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве [Электронный ресурс] : учеб. пособие / М.А. Королева. – 2-е изд., доп. и перераб. – электрон.дан. – Екатеринбург. Издательство уральского университета, 2014. – 265с. - ISBN 978-5-7996-1224-5.-Режим доступа : <http://biblioclub.ru> - 20.06.2016.
3. Сукало, Г.М. Экономика отрасли [Текст]: учеб. пособие для студ.заоч. формы обуч. спец. 270104 – «ГТС» / Г.М. Сукало; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2008. – 275 с. (19 экз.).

4. Сукало, Г.М. Экономика отрасли [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. заоч. формы обуч. спец. 270104 – «ГТС» / Г.М. Сукало; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2008. ЖМД; PDF; 2,45 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
5. Сукало, Г.М. Экономика отрасли [Текст]: учеб. пособие для студ. спец. 270104 – «Гидротехн. стр-во» / Г.М.Сукало; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013. – 272 с. (20 экз.).
6. Сукало Г.М. Экономика отрасли [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. направл. «Строительство» профили «Гидротехническое стр-во», «Автомобильные дороги»/ Г.М. Сукало; Новочерк. инж.-мелиор. инст. ДГАУ – Новочеркасск, 2014. - ЖМД; PDF; 2,24 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
5. Авилов, В.В. Ценообразование и сметное дело в строительстве [Текст]: учеб. пособие для студ. спец. 270104 / В.В. Авилов, Е.С. Сиротина; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2007. – 60 с. (34 экз.).

б) дополнительная

7. Экономика строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов по спец. «Экон. и управление на предприятии стр-ва» / под общ. ред. В.В. Бузырева. – 3-е изд., стереотип. – М.: Академия, 2010. – 336 с. – (Высшее проф. образование). (10 экз.).
8. Экономика строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов / О.С. Голубова [и др.]. – Минск: Тетра-Системс, 2010. – 317 с. (5 экз.).
9. Новиков, В.П. Сметные программы в строительстве (+CD) / В.П. Новиков. – М.; СПб.: Питер, 2007. – 440 с. + 1 Электрон.опт.диск (CD-ROM) (14 экз.).
10. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. расч.-графич. работы [“Составление сметной документации” для студ. Направл. 270800.62 “Строительство”]/ Новочерк. инж.-мелиор. инст. ДГАУ, каф. экон. водного хоз-ва и мелиор. ; сост. Е.Н. Манухова. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД;PDF; 0,85 МБ.- Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
11. Сиротина, Е.С. Экономика отрасли [Электронный ресурс]: практикум для студ. направл. «Стр-во» профили «Гидротехническое стр-во», «Автомобильные дороги» / Е.С. Сиротина, М.С. Каплина ; инж.-мелиор. инст. ДГАУ. –Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 1,04 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
12. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. контр.раб. студ. заоч. формы обучения, . направления «Строительство», профиль «Гидротехническое строительство»/ М.С. Каплина; НИМИ ДГАУ., каф. экон. водного хозяйства и мелиораций.– Новочеркасск, 2014. -38 с. ЖМД; PDF; 0,52 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
13. Кияткина, Е.А. Экономика строительства: учебное пособие [Электронный ресурс] / Е.П. Кияткина, С.В. Федорова. – Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, 2012. - 64с. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru> - 20.06.2016.
14. Петрова, Л.В. Ценообразование и сметное дело в строительстве: учебное пособие [Электронный ресурс] / Л.В. Петрова. – Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, 2008. - 144с. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru> – 20.06.2016.

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

Наименование ресурса	Режим доступа
Официальный сайт Министерства Строительства РФ	https://www.minstroyf.ru
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Справочная система Консультант Плюс	http://www.consultant.ru/

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.-Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>
2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.-Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом реко-

мендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
Microsoft Office Professional	Сублицензионный договор № 11448/РНД2102 от 01.12.2014 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 01.12.2014 г. по 30.11.2015 г.). Сублицензионный договор № 11671/РНД2102 от 03.12.2014 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 03.12.2014 г. по 03.12.2015 г.).
ЭБС «Лань»	Договор № 10 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.04.2014 г. с ООО «Издательство Лань» (с 14.04.2014 г. по 20.02.2015 г.)
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 223-12/14 об оказании информационных услуг от 14.01.2015г. с ООО «НексМедиа»
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe FlashPlayer и др.)	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно).
Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется преимущественно в специализированных аудиториях а.305, а.310 оснащенной персональными компьютерами со специальными программными средствами и выходом в сеть Интернет.

Лекционные занятия проводятся в аудиториях общего пользования, оснащенных специальной мебелью, доской, и т.п., при необходимости аудитория оснащается переносными мультимедийными средствами (экран, проектор, акустическая система).

Практические занятия проводятся в аудиториях, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (например, плакаты, стенды и т.п.).

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья

10.ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а также методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике оценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2016); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2016).

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2017 – 2018 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.-Новочеркасск, 2015.- Режим па: <http://www.ngma.su>
2. Сукало, Г.М. Экономика отрасли [Текст]: учеб. пособие для студ. спец. 270104 – «Гидротехн. стр-во» / Г.М. Сукало; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013. – 272 с. (25 экз.).
3. Сукало, Г.М. Экономика отрасли [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. спец. 270104 – «ГТС» / Г.М. Сукало; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2008. ЖМД; PDF; 2,45 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
4. Сукало Г.М. Экономика отрасли [Электронный ресурс]:учеб. пособие для студ. направл. «Строительство» профили «Гидротехническое стр-во», «Автомобильные дороги»/ Г.М. Сукало; Новочерк. инж.-мелиор. инст. ДГАУ – Новочеркасск, 2014. - ЖМД; PDF; 2,24 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

5. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. расч.-графич. работы [“Составление сметной документации” для студ. Направл. 270800.62 “Строительство”]/ Новочерк. инж.-мелиор. инст. ДГАУ, каф. экон. водного хоз-ва и мелиор. ; сост. Е.Н. Манухова. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД;PDF; 0,85 МБ.- Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
6. Сиротина, Е.С. Экономика отрасли [Электронный ресурс]: практикум для студ. направл. «Стр-во» профили «Гидротехническое стр-во», «Автомобильные дороги» / Е.С. Сиротина, М.С. Каплина ; инж.-мелиор. инст. ДГАУ. –Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 1,04 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
7. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. контр. раб. студ. заоч. формы обучения, . направления «Строительство», профиль «Гидротехническое строительство»/ М.С. Каплина; НИМИ ДГАУ., каф. экон. водного хозяйства и мелиораций.– Новочеркасск, 2014. -38 с. ЖМД; PDF; 0,52 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена:

1. Роль и особенности строительства и строительной продукции на строительном рынке
2. Строительный рынок: функции, инфраструктура, субъекты, объекты, государственный контроль.
3. Капитальное строительство как инвестиционная деятельность. Инвесторы, заказчики, подрядчики и др.
4. Стадии строительного производства. Способы строительства. Инженерные изыскания.
5. Формы организации производства в строительстве.
6. Аренда имущества (зданий, сооружений, оборудования и др.) в строительстве. Определение размера арендной платы.
7. Лизинг, как особая форма арендных отношений в строительстве. Оперативный и прямой лизинг.
8. Государственное регулирование инвестиционно-строительной деятельности. Формы, методы и виды государственного регулирования.
9. Государственная экспертиза инвестиционных проектов. Государственный строительный надзор в РФ.
10. Основы ценообразования. Дифференциация цен по сфере обслуживания, по степени участия государства, по стадиям ценообразования, по транспортной составляющей, по характеру ценовой информации.
11. Особенности ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
12. Определение сметной стоимости в строительстве. Методы определения стоимости строительства
13. Структура сметной стоимости строительно-монтажных работ. Локальные сметные расчеты (сметы).
14. Структура прямых затрат. Определение сметной стоимости материальных ресурсов.
15. Определение размера средств на оплату труда рабочих. Применение ресурсного и индексного методов.
16. Определение сметных затрат на эксплуатацию строительных машин. Текущая и фактическая стоимость 1 маш.-ч. эксплуатации машин.
17. Определение накладных расходов в строительстве. Применение ресурсного и базисно-индексного методов.
18. Определение величины сметной прибыли. Применение ресурсного и базисно-индексного методов.
19. Определение лимитированных затрат и стоимости оборудования в составе сметных

расчетов и смет.

20. Договорные цены на строительную продукцию. Проведение конкурсов на выполнение строительного подряда. Заключение контрактов на подрядные работы.
21. Сметные нормативы и нормы. Классификация сметных нормативов по территориальному признаку. Элементные и укрупненные сметные нормативы.
22. Применение и состав элементных норм и расценок. Применение укрупненных сметных норм.
23. Сметная документация в строительстве. Состав и определение уровня цен. Определение стоимости строительства в составе предпроектных проработок.
24. Локальные и объектные сметные расчеты (сметы).
25. Сводный сметный расчет стоимости строительства.
26. Экономическая сущность инвестиций. Типы инвестиций. Структура капитальных вложений. Масштабы инвестиционных проектов.
27. Особенности инвестиций в строительстве. Этапы проектной подготовки строительства. Обоснование инвестиций.
28. Виды эффективности инвестиционных проектов. Эффективность проекта в целом и эффективность участия в проекте. Показатели эффективности в зависимости от учитываемых результатов и затрат.
29. Особенности оценки эффективности проектов. Оценка затрат и результатов реализации проектов.
30. Показатели общей (абсолютной) экономической эффективности инвестиционного проекта (ЧДД, ИД, ВНД, $T_{ок}$).
31. Показатели сравнительной экономической эффективности проектных решений. Экономические эффекты от применения новых технологических решений, организации строительства и др.
32. Понятие предприятия, основные его функции и цели. Классификация юридических лиц и предприятий по различным признакам.
33. Организационно-правовые формы коммерческих организаций (предприятий).
34. Внутренняя и внешняя среда предприятия. Взаимосвязь их между собой.
35. Товарная политика предприятия. Производство и товарооборот. Ресурсы как основа производственной деятельности.
36. Сущность и состав основных фондов. Классификация основных фондов (по назначению, степени воздействия, принадлежности и др.).
37. Учет и оценка основных фондов, срок полезного использования. Стоимостная оценка по первоначальной, восстановительной, остаточной и ликвидационной стоимости.
38. Износ основных фондов. Физический и моральный износ.
39. Амортизация основных фондов. Линейный способ начисления амортизационных отчислений.
40. Нелинейные способы начисления амортизационных отчислений.
41. Воспроизводство основных фондов. Показатели оценки воспроизводства основных фондов.
42. Показатели эффективности использования основных фондов (частные и обобщающие). Фондоотдача, фондоемкость, фондорентабельность.
43. Понятие, состав и структура оборотных средств.
44. Источники формирования оборотных средств.
45. Показатели уровня использования оборотных средств. Коэффициент оборачиваемости, длительность оборота. Анализ оборачиваемости оборотных средств.
46. Нормирование оборотных средств. Нормирование производственных запасов, незавершенного производства, текущих периодов.
47. Организация обеспечения производства материально-техническими ресурсами.
48. Планирование потребности в материальных ресурсах. Методические основы опре-

- деления потребностей в материалах, конструкциях и изделиях в составе рабочей документации на строительство.
49. Управление материально-производственными запасами. Графический способ определения оптимального размера заказа ресурса ($Q_{\text{опт.}}$).
 50. Кадры предприятия. Количественная, качественная и структурная характеристика трудовых ресурсов (персонала).
 51. Особенности организации труда в строительстве. Бригадная форма.
 52. Производительность труда. Выработка. Методы определения выработки. Трудоемкость.
 53. Нормирование труда работников. Нормы времени, выработки, обслуживания, управляемости и др.
 54. Планирование численности различных категорий работников. Методы определения потребности в трудовых кадрах: по трудоемкости, нормам выработки, нормам обслуживания.
 55. Тарифная система оплаты труда (тарифные сетки и ставки, ЕТКС, доплаты и надбавки).
 56. Системы оплаты труда. Повременная форма оплаты труда. Достоинства и недостатки.
 57. Сдельная форма оплаты труда. Достоинства и недостатки.
 58. Состав и формирование фонда оплаты труда. Применение МДС 81-4.99.
 59. Понятие себестоимости продукции, состав ее затрат. Классификация затрат по экономическим элементам и способу включения в себестоимость продукции.
 60. Виды себестоимости строительно-монтажных работ (сметная, плановая, фактическая).
 61. Планирование себестоимости строительно-монтажных работ. Определение размера изменения себестоимости СМР.
 62. Выручка от реализации строительной продукции (работ, услуг).
 63. Прибыль предприятия. Доходы от реализации и расходы. Сметная прибыль (плановая и фактическая). Сумма налога на прибыль.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

а) основная

15. Экономика строительства [Текст]: учебник для вузов / под ред. Ю.Ф. Симионова. – Ростов н/Д.: Феникс, 2009. – 378 с. – (Высшее образование). (10 экз.).
16. Королева, М.А. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве [Электронный ресурс] : учеб. пособие / М.А. Королева. – 2-е изд., доп. и перераб. – электрон. дан. – Екатеринбург. Издательство уральского университета, 2014. – 265с. - ISBN 978-5-7996-1224-5.-Режим доступа : <http://biblioclub.ru> - 26.08.2017.
17. Сукало, Г.М. Экономика отрасли [Текст]: учеб. пособие для студ.заоч. формы обуч. спец. 270104 – «ГТС» / Г.М. Сукало; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2008. – 275 с. (19 экз.).
18. Сукало, Г.М. Экономика отрасли [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ.заоч. формы обуч. спец. 270104 – «ГТС» / Г.М. Сукало; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2008. ЖМД; PDF; 2,45 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
19. Сукало, Г.М. Экономика отрасли [Текст]: учеб. пособие для студ. спец. 270104 – «Гидротехн. стро-во» / Г.М.Сукало; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013. – 272 с. (20 экз.).
20. Сукало Г.М. Экономика отрасли [Электронный ресурс]:учеб. пособие для студ. направл. «Строительство» профили «Гидротехническое стро-во», «Автомобильные дороги»/ Г.М. Сукало; Новочерк. инж.-мелиор. инст. ДГАУ – Новочеркасск, 2014. - ЖМД; PDF; 2,24 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
5. Авилов, В.В. Ценообразование и сметное дело в строительстве [Текст]: учеб. пособие для студ. спец. 270104 / В.В. Авилов, Е.С. Сиротина; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2007. – 60 с. (34 экз.).

б) дополнительная

21. Экономика строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов по спец. «Экон. и управление на предприятии стр-ва» / под общ. ред. В.В. Бузырева. – 3-е изд., стереотип. – М.: Академия, 2010. – 336 с. – (Высшее проф. образование). (10 экз.).

22. Экономика строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов / О.С. Голубова [и др.]. – Минск: Тетра-Системс, 2010. – 317 с. (5 экз.).

23. Новиков, В.П. Сметные программы в строительстве (+СД) / В.П. Новиков. – М.; СПб.: Питер, 2007. – 440 с. + 1 Электрон.опт.диск (CD-ROM) (14 экз.).

24. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. расч.-графич. работы [“Составление сметной документации” для студ. Направл. 270800.62 “Строительство”]/ Новочерк. инж.-мелиор. инст. ДГАУ, каф. экон. водного хоз-ва и мелиор. ; сост. Е.Н. Манухова. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД;PDF; 0,85 МБ.- Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

25. Сиротина, Е.С. Экономика отрасли [Электронный ресурс]: практикум для студ. направл. «Стр-во» профили «Гидротехническое стр-во», «Автомобильные дороги» / Е.С. Сиротина, М.С. Каплина ; инж.-мелиор. инст. ДГАУ. –Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 1,04 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

26. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. контр.раб. студ. заоч. формы обучения, . направления «Строительство», профиль «Гидротехническое строительство»/ М.С. Каплина; НИМИ ДГАУ., каф. экон. водного хозяйства и мелиораций.– Новочеркасск, 2014. -38 с. ЖМД; PDF; 0,52 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

27. Кияткина, Е.А. Экономика строительства: учебное пособие [Электронный ресурс] / Е.П. Кияткина, С.В. Федорова. – Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, 2012. - 64с. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru> - 26.08.2017

28. Петрова, Л.В. Ценообразование и сметное дело в строительстве: учебное пособие [Электронный ресурс] / Л.В. Петрова. – Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, 2008. - 144с. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru> – 26.08.2017

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

Наименование ресурса	Режим доступа
Официальный сайт Министерства Строительства РФ	https://www.minstroyf.ru
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Справочная система Консультант Плюс	http://www.consultant.ru/
Журнал «Сметное дело»	http://idg.by/catalogue/smeta/
Журнал ВАК «Экономика строительства»	http://econom-journal.ru/index.php/ru/

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк.инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.-Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.-Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

8.5 Перечень информационных технологий используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
Microsoft Office Professional	Сублицензионный договор №Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор №Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор №Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор №Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор №Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО

	«СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор №Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор № 557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (с 19.05.2017 г. по 18.05.2018 г.);
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017 г. с ООО «НексМедиа»
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe FlashPlayer и др.)	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно).
Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется преимущественно в специализированных аудиториях а.305, а.310, оснащенной персональными компьютерами со специальными программными средствами и выходом в сеть Интернет.

Лекционные занятия проводятся в аудиториях общего пользования, оснащенных специальной мебелью, доской, и т.п., при необходимости аудитория оснащается переносными мультимедийными средствами (экран, проектор, акустическая система).

Практические занятия проводятся в аудиториях, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (например, плакаты, стенды и т.п.).

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья

Дополнения и изменения одобрены на заседании кафедры «28» августа 2017 г

Заведующий кафедрой экономики _____
(подпись)

О.Г. Андрущенко
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: « » 201 г.

Декан факультета _____
(подпись)

Ширяев С.Г.
(Ф.И.О.)

В рабочую программу на 2018 – 2019 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.-Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>
2. Сукало, Г.М. Экономика отрасли [Текст]: учеб. пособие для студ. спец. 270104 – «Гидротехн. стр-во» / Г.М. Сукало; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013. – 272 с. (25 экз.).
3. Сукало, Г.М. Экономика отрасли [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. спец. 270104 – «ГТС» / Г.М. Сукало; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2008. ЖМД; PDF; 2,45 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
4. Сукало Г.М. Экономика отрасли [Электронный ресурс]:учеб. пособие для студ. направл. «Строительство» профили «Гидротехническое стр-во», «Автомобильные дороги»/ Г.М. Сукало; Новочерк. инж.-мелиор. инст. ДГАУ – Новочеркасск, 2014. - ЖМД; PDF; 2,24 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
5. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. расч.-графич. работы [“Составление сметной документации” для студ. Направл. 270800.62 “Строительство”]/ Новочерк. инж.-мелиор. инст. ДГАУ, каф. экон. водного хоз-ва и мелиор. ; сост. Е.Н. Манухова. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД;PDF; 0,85 МБ.- Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
6. Сиротина, Е.С. Экономика отрасли [Электронный ресурс]: практикум для студ. направл. «Стр-во» профили «Гидротехническое стр-во», «Автомобильные дороги» / Е.С. Сиротина, М.С. Каплина ; инж.-мелиор. инст. ДГАУ. –Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 1,04 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
7. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. контр.раб. студ. заоч. формы обучения, . направления «Строительство», профиль «Гидротехническое строительство»/ М.С. Каплина; НИМИ ДГАУ., каф. экон. водного хозяйства и мелиораций.– Новочеркасск, 2014. -38 с. ЖМД; PDF; 0,52 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена:

1. Роль и особенности строительства и строительной продукции на строительном рынке
2. Строительный рынок: функции, инфраструктура, субъекты, объекты, государственный контроль.

3. Капитальное строительство как инвестиционная деятельность. Инвесторы, заказчики, подрядчики и др.
4. Стадии строительного производства. Способы строительства. Инженерные изыскания.
5. Формы организации производства в строительстве. Концентрация строительного производства. Определение оптимального размера производства.
6. Специализация строительного производства. Показатели уровня специализации. Эффективность специализации.
7. Кооперирование строительного производства. Экономический эффект от кооперирования.
8. Комбинирование производства. Экономический эффект от комбинирования строительного производства. Диверсификация производства.
9. Аренда имущества (зданий, сооружений, оборудования и др.) в строительстве. Определение размера арендной платы.
10. Лизинг, как особая форма арендных отношений в строительстве. Оперативный и прямой лизинг.
11. Государственное регулирование инвестиционно-строительной деятельности. Формы, методы и виды государственного регулирования.
12. Государственная экспертиза инвестиционных проектов. Государственный строительный надзор в РФ.
13. Основы ценообразования. Дифференциация цен по сфере обслуживания, по степени участия государства, по стадиям ценообразования, по транспортной составляющей, по характеру ценовой информации.
14. Особенности ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
15. Определение сметной стоимости в строительстве. Методы определения стоимости строительства
16. Структура сметной стоимости строительно-монтажных работ. Локальные сметные расчеты (сметы).
17. Структура прямых затрат. Определение сметной стоимости материальных ресурсов.
18. Определение размера средств на оплату труда рабочих. Применение ресурсного и индексного методов.
19. Определение сметных затрат на эксплуатацию строительных машин. Текущая и фактическая стоимость 1 маш.-ч. эксплуатации машин.
20. Определение накладных расходов в строительстве. Применение ресурсного и базисно-индексного методов.
21. Определение величины сметной прибыли. Применение ресурсного и базисно-индексного методов.
22. Определение лимитированных затрат и стоимости оборудования в составе сметных расчетов и смет.
23. Договорные цены на строительную продукцию. Проведение конкурсов на выполнение строительного подряда. Заключение контрактов на подрядные работы.
24. Сметные нормативы и нормы. Классификация сметных нормативов по территориальному признаку. Элементные и укрупненные сметные нормативы.
25. Применение и состав элементных норм и расценок. Применение укрупненных сметных норм.
26. Сметная документация в строительстве. Состав и определение уровня цен. Определение стоимости строительства в составе предпроектных проработок.
27. Локальные и объектные сметные расчеты (сметы).
28. Сводный сметный расчет стоимости строительства.
29. Экономическая сущность инвестиций. Типы инвестиций. Структура капитальных вложений. Масштабы инвестиционных проектов.

30. Особенности инвестиций в строительстве. Этапы проектной подготовки строительства. Обоснование инвестиций.
31. Виды эффективности инвестиционных проектов. Эффективность проекта в целом и эффективность участия в проекте. Показатели эффективности в зависимости от учитываемых результатов и затрат.
32. Особенности оценки эффективности проектов. Оценка затрат и результатов реализации проектов.
33. Показатели общей (абсолютной) экономической эффективности инвестиционного проекта (ЧДД, ИД, ВНД, $T_{ок}$).
34. Показатели сравнительной экономической эффективности проектных решений. Экономические эффекты от применения новых технологических решений, организации строительства и др.
35. Понятие предприятия, основные его функции и цели. Классификация юридических лиц и предприятий по различным признакам.
36. Организационно-правовые формы коммерческих организаций (предприятий).
37. Внутренняя и внешняя среда предприятия. Взаимосвязь их между собой.
38. Товарная политика предприятия. Производство и товарообмен. Ресурсы как основа производственной деятельности.
39. Сущность и состав основных фондов. Классификация основных фондов (по назначению, степени воздействия, принадлежности и др.).
40. Учет и оценка основных фондов, срок полезного использования. Стоимостная оценка по первоначальной, восстановительной, остаточной и ликвидационной стоимости.
41. Износ основных фондов. Физический и моральный износ.
42. Амортизация основных фондов. Линейный способ начисления амортизационных отчислений.
43. Нелинейные способы начисления амортизационных отчислений.
44. Воспроизводство основных фондов. Показатели оценки воспроизводства основных фондов.
45. Показатели эффективности использования основных фондов (частные и обобщающие). Фондоотдача, фондоемкость, фондорентабельность.
46. Понятие, состав и структура оборотных средств.
47. Источники формирования оборотных средств.
48. Показатели уровня использования оборотных средств. Коэффициент оборачиваемости, длительность оборота. Анализ оборачиваемости оборотных средств.
49. Нормирование оборотных средств. Нормирование производственных запасов, незавершенного производства, текущих периодов.
50. Организация обеспечения производства материально-техническими ресурсами.
51. Планирование потребности в материальных ресурсах. Методические основы определения потребностей в материалах, конструкциях и изделиях в составе рабочей документации на строительство.
52. Управление материально-производственными запасами. Графический способ определения оптимального размера заказа ресурса ($Q_{опт.}$).
53. Кадры предприятия. Количественная, качественная и структурная характеристика трудовых ресурсов (персонала).
54. Особенности организации труда в строительстве. Бригадная форма.
55. Производительность труда. Выработка. Методы определения выработки. Трудоемкость.
56. Нормирование труда работников. Нормы времени, выработки, обслуживания, управляемости и др.
57. Планирование численности различных категорий работников. Методы определения потребности в трудовых кадрах: по трудоемкости, нормам выработки, нормам

- обслуживания.
58. Тарифная система оплаты труда (тарифные сетки и ставки, ЕТКС, доплаты и надбавки).
 59. Системы оплаты труда. Повременная форма оплаты труда. Достоинства и недостатки.
 60. Сдельная форма оплаты труда. Достоинства и недостатки.
 61. Состав и формирование фонда оплаты труда. Применение МДС 81-4.99.
 62. Понятие себестоимости продукции, состав ее затрат. Классификация затрат по экономическим элементам и способу включения в себестоимость продукции.
 63. Виды себестоимости строительно-монтажных работ (сметная, плановая, фактическая).
 64. Планирование себестоимости строительно-монтажных работ. Определение размера изменения себестоимости СМР.
 65. Выручка от реализации строительной продукции (работ, услуг).
 66. Прибыль предприятия. Доходы от реализации и расходы. Сметная прибыль (плановая и фактическая). Сумма налога на прибыль.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

а) основная

29. Экономика строительства [Текст]: учебник для вузов / под ред. Ю.Ф. Симионова. – Ростов н/Д.: Феникс, 2009. – 378 с. – (Высшее образование). (10 экз.).
30. Королева, М.А. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве [Электронный ресурс] : учеб. пособие / М.А. Королева. – 2-е изд., доп. и перераб. – электрон. дан. – Екатеринбург. Издательство уральского университета, 2014. – 265с. - ISBN 978-5-7996-1224-5.-Режим доступа : <http://biblioclub.ru> - 26.08.2018.
31. Сукало, Г.М. Экономика отрасли [Текст]: учеб. пособие для студ.заоч. формы обуч. спец. 270104 – «ГТС» / Г.М. Сукало; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2008. – 275 с. (19 экз.).
32. Сукало, Г.М. Экономика отрасли [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ.заоч. формы обуч. спец. 270104 – «ГТС» / Г.М. Сукало; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2008. ЖМД; PDF; 2,45 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
33. Сукало, Г.М. Экономика отрасли [Текст]: учеб. пособие для студ. спец. 270104 – «Гидротехн. стр-во» / Г.М.Сукало; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013. – 272 с. (20 экз.).
34. Сукало Г.М. Экономика отрасли [Электронный ресурс]:учеб. пособие для студ. направл. «Строительство» профили «Гидротехническое стр-во», «Автомобильные дороги»/ Г.М. Сукало; Новочерк. инж.-мелиор. инст. ДГАУ – Новочеркасск, 2014. - ЖМД; PDF; 2,24 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
5. Авилов, В.В. Ценообразование и сметное дело в строительстве [Текст]: учеб. пособие для студ. спец. 270104 / В.В. Авилов, Е.С. Сиротина; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2007. – 60 с. (34 экз.).

б) дополнительная

35. Экономика строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов по спец. «Экон. и управление на предприятии стр-ва» / под общ. ред. В.В. Бузырева. – 3-е изд., стереотип. – М.: Академия, 2010. – 336 с. – (Высшее проф. образование). (10 экз.).
36. Экономика строительства [Текст]: учеб. пособие для вузов / О.С. Голубова [и др.]. – Минск: Тетра-Системс, 2010. – 317 с. (5 экз.).
37. Новиков, В.П. Сметные программы в строительстве (+СД) / В.П. Новиков. – М.; СПб.: Питер, 2007. – 440 с. + 1 Электрон.опт.диск (CD-ROM) (14 экз.).
38. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. расч.-графич. работы [“Составление сметной документации” для студ. Направл. 270800.62 “Строительство”]/ Новочерк. инж.-мелиор. инст. ДГАУ, каф. экон. водного хоз-ва и мелиор. ; сост. Е.Н. Манухова. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД;PDF; 0,85 МБ.- Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
39. Сиротина, Е.С. Экономика отрасли [Электронный ресурс]: практикум для студ. направл. «Стр-во» профили «Гидротехническое стр-во», «Автомобильные дороги» / Е.С. Сиротина, М.С. Каплина ; инж.-мелиор. инст. ДГАУ. –Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 1,04 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

40. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. контр. раб. студ. заоч. формы обучения, . направления «Строительство», профиль «Гидротехническое строительство»/ М.С. Каплина; НИМИ ДГАУ., каф. экон. водного хозяйства и мелиораций.– Новочеркасск, 2014. -38 с. ЖМД; PDF; 0,52 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

41. Кияткина, Е.А. Экономика строительства: учебное пособие [Электронный ресурс] / Е.П. Кияткина, С.В. Федорова. – Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, 2012. - 64с. – Режим доступа.: <http://biblioclub.ru> - 26.08.2018

42. Петрова, Л.В. Ценообразование и сметное дело в строительстве: учебное пособие [Электронный ресурс] / Л.В. Петрова. – Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, 2008. - 144с. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru> – 26.08.2018

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

Наименование ресурса	Режим доступа
Официальный сайт Министерства Строительства РФ	https://www.minstroyf.ru
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Справочная система Консультант Плюс	http://www.consultant.ru/
Журнал «Сметное дело»	http://idg.by/catalogue/smeta/
Журнал ВАК «Экономика строительства»	http://econom-journal.ru/index.php/ru/
Официальный сайт Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области	https://minstroj.donland.ru

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.-Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.-Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
Microsoft Office Professional	Сублицензионный договор №58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.) Сублицензионный договор №58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.); Договор № 2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (с 15.02.2018 г. по 14.02.2019 г.); Договор № 487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (с 16.05.2018 г. по 15.05.2019 г.)
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 010-01/18 об оказании информационных услуг от 16.01.2018 г. с ООО «НексМедиа» (с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г.)

АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe FlashPlayer и др.)	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется преимущественно в специализированных аудиториях а.305, а.306 оснащенной персональными компьютерами со специальными программными средствами и выходом в сеть Интернет.

Лекционные занятия проводятся в аудиториях общего пользования, оснащенных специальной мебелью, доской, и т.п., при необходимости аудитория оснащается переносными мультимедийными средствами (экран, проектор, акустическая система).

Практические занятия проводятся в аудиториях, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (например, плакаты, стенды и т.п.).

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья

Дополнения и изменения одобрены на заседании кафедры «27» августа 2018 г.

Заведующий кафедрой экономики

(подпись)

О.Г. Андрющенко

(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «__» _____201__ г.

Декан факультета

(подпись)

(Ф.И.О)

Ширяев С.Г.

В рабочую программу на 2019 - 2020 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена:

1. Строительный рынок: функции, инфраструктура, субъекты, объекты, государственный контроль.
2. Капитальное строительство как инвестиционная деятельность. Инвесторы, заказчики, подрядчики и др.
3. Стадии строительного производства. Способы строительства. Инженерные изыскания.
4. Формы организации производства в строительстве. Концентрация строительного производства. Определение оптимального размера производства.
5. Специализация строительного производства. Показатели уровня специализации. Эффективность специализации.
6. Кооперирование строительного производства. Экономический эффект от кооперирования.
7. Комбинирование производства. Экономический эффект от комбинирования строительного производства. Диверсификация производства.
8. Аренда имущества (зданий, сооружений, оборудования и др.) в строительстве. Определение размера арендной платы.
9. Лизинг, как особая форма арендных отношений в строительстве. Оперативный и прямой лизинг.
10. Государственное регулирование инвестиционно-строительной деятельности. Формы, методы и виды государственного регулирования.
11. Государственная экспертиза инвестиционных проектов. Государственный строительный надзор в РФ.
12. Основы ценообразования. Дифференциация цен по сфере обслуживания, по степени участия государства, по стадиям ценообразования, по транспортной составляющей, по характеру ценовой информации.
13. Особенности ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
14. Определение сметной стоимости в строительстве. Методы определения стоимости строительства
15. Структура сметной стоимости строительно-монтажных работ. Локальные сметные расчеты (сметы).
16. Структура прямых затрат. Определение сметной стоимости материальных ресурсов.
17. Определение размера средств на оплату труда рабочих. Применение ресурсного и индексного методов.
18. Определение сметных затрат на эксплуатацию строительных машин. Текущая и фактическая стоимость 1 маш.-ч. эксплуатации машин.
19. Определение накладных расходов в строительстве. Применение ресурсного и базисно-индексного методов.
20. Определение величины сметной прибыли. Применение ресурсного и базисно-индексного методов.
21. Определение лимитированных затрат и стоимости оборудования в составе сметных расчетов и смет.
22. Договорные цены на строительную продукцию. Проведение конкурсов на выполнение строительного подряда. Заключение контрактов на подрядные работы.
23. Сметные нормативы и нормы. Классификация сметных нормативов по территориальному признаку. Элементные и укрупненные сметные нормативы.
24. Сметная документация в строительстве. Состав и определение уровня цен. Определение стоимости строительства в составе предпроектных проработок.
25. Локальные и объектные сметные расчеты (сметы).
26. Сводный сметный расчет стоимости строительства.
27. Экономическая сущность инвестиций. Типы инвестиций. Структура капитальных вложе-

- ний. Масштабы инвестиционных проектов.
28. Особенности инвестиций в строительстве. Этапы проектной подготовки строительства. Обоснование инвестиций.
 29. Особенности оценки эффективности проектов. Оценка затрат и результатов реализации проектов.
 30. Понятие предприятия, основные его функции и цели. Классификация юридических лиц и предприятий по различным признакам.
 31. Организационно-правовые формы коммерческих организаций (предприятий).
 32. Внутренняя и внешняя среда предприятия. Взаимосвязь их между собой.
 33. Товарная политика предприятия. Производство и товарообмен. Ресурсы как основа производственной деятельности.
 34. Сущность и состав основных фондов. Классификация основных фондов (по назначению, степени воздействия, принадлежности и др.).
 35. Учет и оценка основных фондов, срок полезного использования. Стоимостная оценка по первоначальной, восстановительной, остаточной и ликвидационной стоимости.
 36. Износ основных фондов. Физический и моральный износ.
 37. Показатели эффективности использования основных фондов (частные и обобщающие). Фондоотдача, фондоемкость, фондорентабельность.
 38. Понятие, состав и структура оборотных средств.
 39. Источники формирования оборотных средств.
 40. Показатели уровня использования оборотных средств. Коэффициент оборачиваемости, длительность оборота. Анализ оборачиваемости оборотных средств.
 41. Организация обеспечения производства материально-техническими ресурсами.
 42. Кадры предприятия. Количественная, качественная и структурная характеристика трудовых ресурсов (персонала).
 43. Особенности организации труда в строительстве. Бригадная форма.
 44. Производительность труда. Выработка. Методы определения выработки. Трудоемкость.
 45. Тарифная система оплаты труда (тарифные сетки и ставки, ЕТКС, доплаты и надбавки).
 46. Системы оплаты труда. Повременная форма оплаты труда. Достоинства и недостатки.
 47. Сдельная форма оплаты труда. Достоинства и недостатки.
 48. Понятие себестоимости продукции, состав ее затрат. Классификация затрат по экономическим элементам и способу включения в себестоимость продукции.
 49. Виды себестоимости строительно-монтажных работ (сметная, плановая, фактическая).
 50. Планирование себестоимости строительно-монтажных работ. Определение размера изменения себестоимости СМР.
 51. Выручка от реализации строительной продукции (работ, услуг).

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

а) основная

1. Карпова, Н.В. Экономика строительных организаций [Электронный ресурс] : учеб. пособие для бакалавров. направл. подгот. "Экономика" / Н. В. Карпова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2019. - ЖМД; PDF; 2,69 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.
2. Королева, М.А. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве [Электронный ресурс] : учеб. пособие / М.А. Королева. – 2-е изд., доп. и перераб. – электрон. дан. – Екатеринбург. Издательство уральского университета, 2014. – 265с. - ISBN 978-5-7996-1224-5.-Режим доступа : <http://biblioclub.ru> - 23.08.2019.
3. Сукало Г.М. Экономика отрасли [Электронный ресурс]:учеб. пособие для студ. направл. «Строительство» профили «Гидротехническое стр-во», «Автомобильные дороги»/ Г.М. Сукало; Новочерк. инж.-мелиор. инст. ДГАУ – Новочеркасск, 2014. - ЖМД; PDF; 2,24 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

б) дополнительная

4. Новиков, В.П. Сметные программы в строительстве (+CD) / В.П. Новиков. – М.; СПб.: Питер, 2007. – 440 с. + 1 Электрон.опт.диск (CD-ROM) (14 экз.).
5. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. расч.-графич. работы [“Составление сметной документации” для студ. Направл. 270800.62 “Строительство”]/ Новочерк. инж.-мелиор. инст. ДГАУ, каф. экон. водного хоз-ва и мелиор. ; сост. Е.Н. Манухова. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД;PDF; 0,85 МБ.- Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
6. Сиротина, Е.С. Экономика отрасли [Электронный ресурс]: практикум для студ. направл. «Стр-во» профили «Гидротехническое стр-во», «Автомобильные дороги» / Е.С. Сиротина, М.С. Каплина ; инж.-мелиор. инст. ДГАУ. –Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 1,04 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
7. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. контр.раб. студ. заоч. формы обучения, . направления «Строительство», профиль «Гидротехническое строительство»/ М.С. Каплина; НИМИ ДГАУ., каф. экон. водного хозяйства и мелиораций.– Новочеркасск, 2014. –38 с. ЖМД; PDF; 0,52 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

8.3 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Наименование ресурса	Режим доступа
Официальный сайт НИМИ с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Справочная система eLIBRARY.RU -	http://elibrary.ru
База данных, специализирующаяся на сферах строительства: строительство и реконструкция гидротехнических сооружений, возведение и ремонт причалов, а также работы по берегоукреплению.	http://hydro.build.ru/
Инженерно-строительный журнал	http://engstroy.spbstu.ru/index_2011_03/girgidov.html
Университетская информационная система России	https://uisrussia.msu.ru
Официальный сайт национального общества имитационного моделирования	http://simulation.su/ru.html
Портал учебников и диссертаций	https://scicenter.online/

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-20 уч. Год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 354 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 05.03.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 14.06.2019 г. по 13.06.2020 г.
2019/2020	Договор № 001-01/19 об оказании информационных услуг от 14.01.2019 г. с ООО «НексМедиа»	с 14.01.2019 г. по 19.01.2020 г.
2019/2020	Дополнительное соглашение № 1 к договору № 5 от 08.02.2019 г. на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань»	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2019/2020	Договор № 5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 08.02.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1.Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-

ОД от 18.01.2017 г.) /Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2018.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Наименование ресурса	Реквизиты договора
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 662 от 22.01.2019 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 22.01.2019 г. по 22.01.2020 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server)	Сублицензионный договор № Tr000302420 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.) Сублицензионный договор № Tr000302417 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.)
Dr.Web®Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РГА05210005 от «21» Мая 2019г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭН-ДАЛЬФ» (с 21.05.2019 г. по 21.05.2020 г.)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe FlashPlayer и др.	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно)
ПППm_prog_3.exe ПППm_prog_4.exe (НИМИ).	Пакет прикладных программ «Математическое программирование 3». Разработка НИМИ. Пакет прикладных программ «Математическое программирование 4». Разработка НИМИ.

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 305 (на 74 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Набор демонстрационного оборудования (переносной): ноутбук iRUIntro-1214L – 1 шт, мультимедийное видеопроекционное оборудование: проектор NECVT46RU – 1 шт. с экраном – 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия - 3 шт.; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
--	--

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 354 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия: – Учебные плакаты «Действия при чрезвычайных ситуациях» - 19 шт.; – Учебные плакаты «Порядок действий при помощи пострадавшим» - 2 шт.; – Шумомер -1 шт.; – Гигрометр ВИТ-1 – 1 шт.; – Психрометр – 1 шт.; – Анемометр чашечный – 1 шт.; – Анемометр крыльчатый – 1 шт.; – Доска для мела, магнитная BRAUBERG 100*150/300 см, 3-х элементная, зеленая; – Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения занятий практических занятий, ауд. 310 (на 23 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Экран настенный рулонный GENAEcoMasterRollo 244*224см Matte – 1 шт.; – Ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт.; – Видеопроектор NECVT46RU – 1 шт.; – Компьютер IMANGOPartnerPC на базе IntelCeleron с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 9 шт.; – Компьютер IMANGOFlex 330/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; – Компьютер IMANGOFlex 340/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; – Принтер CanonLBP-1120 – 1 шт.; – Принтер SamsungSCX-4016 – 1 шт.; – Принтер CanonLBP-2900 – 1 шт.; – Сканер HPScanJet3500C – 1 шт.; – Доска – 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия – 7 шт.; – Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
Помещение для самостоятельной работы, ауд.П18 (на 12 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: – Сервер IMANGO – 1 шт.; – Терминальная станция L110 – 12 шт.; – Монитор 22" ЖК Aser – 12 шт.; – Плоттер – 2 шт.; – Сканер – 1 шт.; – Принтер – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 145 (на 30 посадочных мест) по адресу: 346428,	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ:

Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	- Сервер IMANGO – 1 шт.; - Терминальная станция L110 – 12 шт.; - Монитор 22" ЖК Aser – 12 шт.; - Плоттер – 2 шт.; - Сканер – 1 шт.; - Принтер – 1 шт.; - Рабочие места студентов; - Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 145 (на 30 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. 359 по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ: - Компьютер – 3 шт.; - Монитор – 3 шт.; - Стол – 5 шт.; - Установочные диски с программным обеспечением.

Дополнения и изменения одобрены на заседании кафедры протокол №1, «26» августа 2019 г.
 Заведующий кафедрой _____ Иванов П.В.

(подпись)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2019 г.

Декан факультета ИМ _____ Ширяев С.Г.

В рабочую программу на весенний семестр 2019 - 2020 учебного года вносятся изменения: дополнено содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-2020 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 11/2020 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным экземплярам произведений научного, учебного характера, составляющим базу данных ЭБС «ЛАНЬ» от 11.02.2020 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 20.02.2020 г. по 20.02.2021 г.
2019/2020	Договор № СЭБ № НВ-171 на оказание услуг от 18.12.2020 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 18.12.2020 г. по 31.12.2022 г.
2019/2020	Договор № 501-01/20 об оказании информационных услуг от 22.01.2020 г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2019/2020	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки от 29.10.2019 г. ФГАОУ ВО «РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2019/2020	Договор № 10 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 28.10.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 28.10.2019 г. по 28.10.2020 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
с 01.09.2019 г. по 31.08.2020 г.	
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» версии 3.3»; Программное обеспечение «Модуль поиска текстовых заимствований «Объединенная коллекция»	Лицензионный договор № 1446 от 03.02.2020 г. АО «Антиплагиат» (с 03.02.2020 г. по 03.02.2020 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «25» февраля 2020 г.

Заведующий кафедрой

(подпись)

И.А. Болдырева
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждает: «27» февраля 2020 г.

Декан факультета ИМФ

В.П. Дьяков
ФИО

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2020 – 2021 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена:

1. Капитальное строительство как инвестиционная деятельность. Инвесторы, заказчики, подрядчики и др.
2. Стадии строительного производства. Способы строительства. Инженерные изыскания.
3. Формы организации производства в строительстве. Концентрация строительного производства. Определение оптимального размера производства.
4. Специализация строительного производства. Показатели уровня специализации. Эффективность специализации.
5. Кооперирование строительного производства. Экономический эффект от кооперирования.
6. Комбинирование производства. Экономический эффект от комбинирования строительного производства. Диверсификация производства.
7. Аренда имущества (зданий, сооружений, оборудования и др.) в строительстве. Определение размера арендной платы.
8. Лизинг, как особая форма арендных отношений в строительстве. Оперативный и прямой лизинг.
9. Государственное регулирование инвестиционно-строительной деятельности. Формы, методы и виды государственного регулирования.
10. Государственная экспертиза инвестиционных проектов. Государственный строительный надзор в РФ.
11. Основы ценообразования. Дифференциация цен по сфере обслуживания, по степени участия государства, по стадиям ценообразования, по транспортной составляющей, по характеру ценовой информации.
12. Особенности ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
13. Определение сметной стоимости в строительстве. Методы определения стоимости строительства
14. Структура сметной стоимости строительно-монтажных работ. Локальные сметные расчеты (сметы).
15. Структура прямых затрат. Определение сметной стоимости материальных ресурсов.
16. Определение размера средств на оплату труда рабочих. Применение ресурсного и индексного методов.
17. Определение сметных затрат на эксплуатацию строительных машин. Текущая и фактическая стоимость 1 маш.-ч. эксплуатации машин.
18. Определение накладных расходов в строительстве. Применение ресурсного и базисно-индексного методов.
19. Определение величины сметной прибыли. Применение ресурсного и базисно-индексного методов.
20. Определение лимитированных затрат и стоимости оборудования в составе сметных расчетов и смет.
21. Договорные цены на строительную продукцию. Проведение конкурсов на выполнение строительного подряда. Заключение контрактов на подрядные работы.
22. Сметные нормативы и нормы. Классификация сметных нормативов по территориальному признаку. Элементные и укрупненные сметные нормативы.
23. Сметная документация в строительстве. Состав и определение уровня цен. Определение стоимости строительства в составе предпроектных проработок.
24. Локальные и объектные сметные расчеты (сметы).
25. Сводный сметный расчет стоимости строительства.
26. Экономическая сущность инвестиций. Типы инвестиций. Структура капитальных вложений. Масштабы инвестиционных проектов.

27. Особенности инвестиций в строительстве. Этапы проектной подготовки строительства. Обоснование инвестиций.
28. Особенности оценки эффективности проектов. Оценка затрат и результатов реализации проектов.
29. Понятие предприятия, основные его функции и цели. Классификация юридических лиц и предприятий по различным признакам.
30. Организационно-правовые формы коммерческих организаций (предприятий).
31. Внутренняя и внешняя среда предприятия. Взаимосвязь их между собой.
32. Сущность и состав основных фондов. Классификация основных фондов (по назначению, степени воздействия, принадлежности и др.).
33. Учет и оценка основных фондов, срок полезного использования. Стоимостная оценка по первоначальной, восстановительной, остаточной и ликвидационной стоимости.
34. Износ основных фондов. Физический и моральный износ.
35. Показатели эффективности использования основных фондов (частные и обобщающие). Фондоотдача, фондоемкость, фондорентабельность.
36. Понятие, состав и структура оборотных средств.
37. Источники формирования оборотных средств.
38. Показатели уровня использования оборотных средств. Коэффициент оборачиваемости, длительность оборота. Анализ оборачиваемости оборотных средств.
39. Организация обеспечения производства материально-техническими ресурсами.
40. Кадры предприятия. Количественная, качественная и структурная характеристика трудовых ресурсов (персонала).
41. Особенности организации труда в строительстве. Бригадная форма.
42. Производительность труда. Выработка. Методы определения выработки. Трудоемкость.
43. Тарифная система оплаты труда (тарифные сетки и ставки, ЕТКС, доплаты и надбавки).
44. Системы оплаты труда. Повременная форма оплаты труда. Сдельная форма оплаты труда. Достоинства и недостатки.
45. Понятие себестоимости продукции, состав ее затрат. Классификация затрат по экономическим элементам и способу включения в себестоимость продукции.
46. Виды себестоимости строительно-монтажных работ (сметная, плановая, фактическая).
47. Планирование себестоимости строительно-монтажных работ. Определение размера изменения себестоимости СМР.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приводится в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

а) основная

1. Карпова, Н.В. Экономика строительных организаций [Электронный ресурс] : учеб. пособие для бакалавр. направл. подгот. "Экономика" / Н. В. Карпова ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2019. - ЖМД; PDF; 2,69 МБ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

б) дополнительная

2. Новиков, В.П. Сметные программы в строительстве (+СД) / В.П. Новиков. – М.; СПб.: Питер, 2007. – 440 с. + 1 Электрон.опт.диск (CD-ROM) (14 экз.).
3. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс] : метод. указ. для вып. расч.-графич. работы [“Составление сметной документации” для студ. Направл. 270800.62 “Строительство”]/ Новочерк. инж.-мелиор. инст. ДГАУ, каф. экон. водного хоз-ва и мелиор. ; сост. Е.Н. Манухова. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД;PDF; 0,85 МБ.- Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
4. Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. контр.раб. студ. заоч. формы обучения, . направления «Строительство», профиль «Гидротехническое строительство»/ М.С. Каплина; НИМИ ДГАУ., каф. экон. водного хозяйства и мелиораций.– Новочеркасск, 2014. -38 с. ЖМД; PDF; 0,52 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

8.3.Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Наименование ресурса	Режим доступа
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Справочная система Консультант Плюс	http://www.consultant.ru/
"Градостроительная деятельность и архитектура"(федеральный реестр сметных нормативов и официальная публикация нормативов ГЭСН, ФЕР, НЦС, НЦКР, СБЦ, ТЕР, ОЕР; индексы; документы Минстроя; МДСы)	https://www.minstroyrf.ru
Сайт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	https://www.minstroyrf.ru
Единый портал бюджетной системы РФ	http://www.budget.gov.ru/

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2020-21 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2020/2021	Договор № 11/2020 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным экземплярам произведений научного, учебного характера, составляющим базу данных ЭБС «ЛАНЬ» от 11.02.2020 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 20.02.2020 г. по 20.02.2021 г.
2020/2021	Договор № СЭБ № НВ-171 на оказание услуг от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г.
2020/2021	Договор № 501-01/20 об оказании информационных услуг от 22.01.2020 г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2020/2021	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научнотехнической библиотеки от 29.10.2019 г. ФГАОУ ВО «РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2020/2021	Договор № 10 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 28.10.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 28.10.2019 г. по 28.10.2020 г.

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18.01.2018 г.) /Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2018.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Наименование ресурса	Реквизиты договора
Microsoft. Desktop Education ALNG Lic-SAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)
ПрограммноеобеспечениекомпанийAdobe	Лицензионный договор на программное обеспечение для пер-

Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe FlashPlayer и др.)	сональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 305 (на 74 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Набор демонстрационного оборудования (переносной): ноутбук iRUIntro-1214L – 1 шт, мультимедийное видеопроекционное оборудование: проектор NECVT46RU – 1 шт. с экраном – 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия - 3 шт.; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения занятий практических занятий, ауд. 310 (на 23 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Экран настенный рулонный GENAEcoMasterRollo 244*224см Matte – 1 шт.; – Ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт.; – Видеопроектор NECVT46RU – 1 шт.; – Компьютер IMANGOPartnerPC на базе IntelCeleron с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 9 шт.; – Компьютер IMANGOFlex 330/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; – Компьютер IMANGOFlex 340/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; – Принтер CanonLBP-1120 – 1 шт.; – Принтер SamsungSCX-4016 – 1 шт.; – Принтер CanonLBP-2900 – 1 шт.; – Сканер HPSkanJet3500C – 1 шт.; – Доска – 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия – 7 шт.; – Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
Помещение для самостоятельной работы, ауд.П18 (на 12 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: – Терминальная станция L110 – 12 шт.; – Монитор 22" ЖК Aser – 12 шт.; – Плоттер – 2 шт.; – Рабочие места студентов;

	Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 145 (на 30 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: – Сервер IMANGO – 1 шт.; – Терминальная станция L110 – 12 шт.; – Монитор 22" ЖК Aser – 12 шт.; – Плоттер – 2 шт.; – Сканер – 1 шт.; – Принтер – 1 шт.; – Рабочие места студентов; - Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 145 (на 30 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. П15 по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ: - Компьютер – 1 шт.; - Монитор – 1 шт.; - Стол – 5 шт.; - Установочные диски с программным обеспечением; - Места для хранения компьютерной техники; - Рабочие места сотрудников.

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2020г.

Заведующий кафедрой экономики



И.А. Болдырева
ФИО

Внесенные изменения «утверждаю»: «28» августа 2020г.

Декан факультета ИМФ



В.П. Дьяков
ФИО

8. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **весенний семестр 2020 - 2021 учебного года** вносятся изменения: дополнено содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2020-2021 уч. год

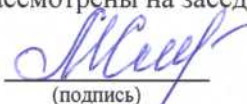
Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2020/2021	Договор №1/2021 от 15.02.2021 г. с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесотехническое дело - Издательство Лань» и отдельно на книги из коллекции «Инженерно-технические науки - Издательство Лань».	с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г.
2020/2021	Договор № 2/2021 от 15.02.2021 г. с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесотехническое дело – Воронежский государственный лесотехнический университет имени Г.Ф. Морозова», «Лесное хозяйство и лесотехническое дело – Поволжский государственный технологический университет» и отдельно на книги из разделов: «Биология», «Экология», «Химия».	с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г.

Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

Перечень лицензионного программного обеспечения		Реквизиты подтверждающего документа
с 01.09.2020 г. по 31.08.2021 г.		
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	RUS	Лицензионный договор № 13343 от 29.01.2021 г. АО «Антиплагиат» (с 29.01.2021 г. по 29.01.2022 г.).
Dr.Web@DesktopSecuritySuite Антивирус + ЦУ	RUS	Государственный (муниципальный) контракт № РЦА05150002 от 15.05.2020 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Айти центр» (с 15.05.2020 г. по 15.05.2021 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «26» февраля 2021 г.

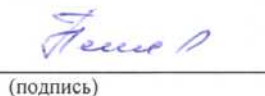
Заведующий кафедрой


(подпись)

Стрежкова М.А.
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «01» марта 2021 г.

Декан факультета


(подпись)

Дьяков В.П.
(Ф.И.О.)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2021 - 2022 учебный год вносятся следующие дополнения и изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор №01674/2021 от 25.01.2021 ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № АК 1185 от 19.03.2021 ООО "Региональный информационный индекс цитирования" (21.03.21 г. по 20.03.22 г.)
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № SIO-13947/18016/2020 от 11.09.2020 ООО Научная электронная библиотека
Базы данных ООО "Гросс Систем.Информация и решения"	Контракт № 24/12 от 24.12.2020 ООО "Гросс Систем.Информация и решения"

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2021-22 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2021/2022	Договор № 1/2021 от 15.02.2021 г. с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» и отдельно наб книг из других разделов. Доп.соглашение №1 от 20.02.21 к Дог № 1 от 15.02.2021 г. Лань	с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г.
2021/2022	Договор №2/2021 с ООО«ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Воронежский государственный лесотехнический университет имени Г.Ф. Морозова», «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Поволжский государственный технологический университет» с ООО «ЭБС Лань» и отдельно на книги из разделов: «Биология», «Экология», «Химия» Доп.соглашение №1 от 20.02.21 к Дог.№ 2 от 15.02.2021 г. Лань	с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г.
2021/2022	Договор № 12 по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции «Инженерно-технические науки - Издательство ТюмГНГУ»от 27.10.2020 г. с ООО «ЭБС Лань» (Нефтегазовое дело)	с 28.10.2020 г. по 27.10.2021 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 3343 от 29.01.2021 г.. АО «Антиплагиат» (с 29.01.2021 г. по 29.01.2022 г.).

Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 03.12.2020 г. по 02.12.2021 г.)
Dr.Web®DesktopSecuritySuiteАнтивирус К3+ ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РЦА06150002 от 15.06.2021 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «АЙТИ ЦЕНТ» (с 15.06.2021 г. по 15.06.2022 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «26» августа 2021 г.

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «26» августа 2021 г.

Декан факультета



(подпись)

Федорян А.В.
(Ф.И.О.)